


DETAL PRZEJŚCIA RURY  
SPUSTOWEJ PRZEZ BALKON

- UWAGI:
- B1, B2, ... oznaczenie typu balkonu.
  - Istniejące warstwy posadzkowe balkonów i parapety okien balkonowych z blachy stalowej do likwidacji.
  - Istniejące stalowe balustrady balkonowe do renowacji.
  - Istniejące przegrody międzybalkonowe z płyt poliwęglanowych i opierzenia balkonów z blachy stalowej, w tym opierzenia balustrad pełnych, do wymiany.
  - Na wszystkich balkonach ukształtować spadek 1,5% na zewnątrz płyty balkonowej albo w kierunku rury spustowej w zależności od typu balkonu. Zachować minimalną wysokość balustrady 110 cm po wykończeniu w najwyższych punktach posadzki.
  - Przejście rury spustowej przez balkon wg rys. A 05.
  - W progu okien balkonowych (szer. 90 i 180 cm w ościeżu), po wykonaniu ocieplenia i izolacji przeciwwodnej, wykonać nowy parapet z płytek, rys. A 04.
  - Wykonać dylatację w warstwach posadzkowych balkonów oraz w okładzinie zewn. podniebiena balkonów w miejscach dylatacji między segmentami budynków, dot. B3-B4, B9-B10.
  - Jedynie szczelne wykonanie izolacji przeciwwodnych warunkuje trwałość rozwiązania.
  - Klej pod płytkami rozprowadzić na całej powierzchni.
  - Stosować materiały izolacyjne w jednym systemie.
  - Papę termozgrzewalną i izolację podpłytkową wywinać na ścianę budynku i balustrady do wysokości cokołu z płytek.
  - Obliczenia statyczne mocowania przegrody balkonowej do ściany i balustrady należy potwierdzić w ramach projektu warsztatowego.
  - Wszystkie wymiary zweryfikować na budowie.
  - Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej, instrukcjami producentów materiałów budowlanych oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

<div><div><div><div>KLJ Architekci</div><div>Łukasz Janiak</div><div>61-131 Poznań, ul. Kaliska 22a/22</div><div>tel.: +48 694 628 843, e-mail: janiak@kljarchitekci.pl</div></div></div></div>			
nazwa i adres budowy	Budynek mieszkalny wielorodzinny Koziegłowy, osiedle Leśne 28, działki nr 107/51, 107/52, 107/41, 107/72		
tytuł rys.	Detal przejścia rury spustowej przez balkon		
data		skala	stadium
V 2014		1:2	PR
projektował	mgr inż. arch. Łukasz Janiak nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/61/2009		
sprawił	-		
opracował	-		nr rys. A 05

systemowy środek uszczelniający,  
np. weber.tec 827 S  
z posypką z piasku kwarcowego

systemowa hydroizolacja  
podpłytkowa

kosz z blachy stalowej nierdzewnej,  
wykonany indywidualnie,  
połączony z hydroizolacją podpłytkową,  
wpuszczony w rurę spustową

kołnierz z blachy stalowej nierdzewnej,  
połączony z papą

PROJEKTOWANE WARSTWY POSADZKOWE BALKONU

plytki gresowe mrozooodporne z fugą mrozooodporną  
systemowy klej pod płytki, np. weber.xerm 860  
systemowa hydroizolacja podpłytkowa, np. weber.tec Superflex D1  
wylewka betonowa w spadku 1,5%, zbrojona siatką, gr.min. 3 cm  
styropian EPS-100 gr. 3 cm  
2 x papa termozgrzewalna  
\* zaprawa naprawcza do betonu na warstwie szczepnej w spadku  
płyta balkonowa żelbetowa gr. 10 cm (istniejąca warstwa)  
styropian gr. 4 cm (istniejąca warstwa)  
tynk akrylowy (istniejąca warstwa)  
tynk mineralny malowany farbą silikonową

\* Zaprawę naprawczą stosować w przypadku uszkodzeń płyty balkonowej lub braku właściwego spadku. Indywidualnie rozpatrywać każdy balkon po usunięciu warstw posadzkowych, pamiętając o wymaganej wysokości balustrady balkonowej 110 cm po wykończeniu w najwyższych punktach posadzki. Uformować spadek warstwy naprawczej min. 1%, jeśli wysokościowo będzie to możliwe.

nowy element:  
kielich do rury spustowej Ø 100 z PVC

istniejąca rura spustowa Ø 100 z PVC